

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023**  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
<b>DISPONIBILIDADES</b>	\$ 219	<b>PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>		De corto plazo	\$ 1,446,906
Títulos para negociar	\$ 138,317	De largo plazo	\$ 1,446,906
Títulos disponibles para la venta	0		
<b>CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>		<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
<b>Créditos comerciales</b>		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 1,474
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 187,127	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	1,689
Documentados con otras garantías	120,201	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	5,674
Sin garantía	1,177,678		8,837
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>	1,485,006	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	\$ 4,016
<b>CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>		<b>TOTAL PASIVO</b>	\$ 1,459,759
<b>Créditos vencidos comerciales</b>			
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 79,694		
Documentados con otras garantías	4,363		
Sin garantía	22,022		
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>	106,079		
<b>CARTERA DE CRÉDITO TOTAL</b>	1,591,085		
(-) <b>MENOS:</b>			
<b>ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>	\$ (84,432)		
<b>TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)</b>	1,506,653		
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	5,108		
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)</b>	35,765		
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	488		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	\$ 1,686,550	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	\$ 1,686,550

**CAPITAL CONTABLE**

<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>			
Capital social	\$ 59,005		
Prima en venta de acciones	14,536	73,541	
<b>CAPITAL GANADO</b>			
Reservas de capital	\$ 10,719		
Resultado de ejercicios anteriores	110,021		
Remedaciones por beneficios definidos a los empleados	360		
Resultado por tenencia de activos no monetarios			
Resultado neto	32,150	153,250	
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>		226,791	

**CUENTAS DE ORDEN**

Créditos otorgados	\$ 1,591,085
Bienes en administración	\$ 1,490,951
Ints. Dev. no cobr. Deriv. Cart. Vda.	\$ 20,532
Otras cuentas de registro	\$ 16,739

**ESTIMACIONES PREVENTIVAS PARA RIESGOS CREDITICIOS**

GRADO	MONTO	%	GRADO	MONTO	%
A-1	851	1.1%	D	7,396	20.0%
A-2	2,779	3.5%	E	25,514	31.7%
B-1	25,468	34.6%	<b>TOTAL</b>	<b>\$74,434</b>	<b>100%</b>
B-2	16,335	20.3%	<b>ESTIMACIONES</b>		
B-3	1,680	2.1%	CONSTITUIDAS	\$84,432	
C-1	385	0.5%	EXCEDENTES	\$4,024	
C-2	0	0.0%			

El capital social autorizado al 30 de septiembre de 2023 es de \$63,900, y el saldo histórico del capital social exhibido al 30 de septiembre de 2023 es de \$59,005.

El índice de capitalización al 30 de Septiembre de 2023 es 11.61%.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

"El importe de las estimaciones preventivas aplicable a las Uniones de Crédito, a la fecha del estado financiero, de conformidad al artículo 90 fracción I de las Disposiciones de Carácter General asciende a \$36,669 (mdp) y de conformidad al artículo 90 fracción II de las Disposiciones es de \$43,739 (mdp) siendo el porcentaje de la estimación que se tiene cubierto a la fecha mencionada del 100%. La estimación por la tenencia de bienes adjudicados o recibidos en dación en pago a que se refiere el artículo 100 de las Disposiciones de Carácter General es de \$0 (mdp)".

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.proteccionpatrimonial.com.mx/septiembre2023.html>

CARLOS JOSE LUCIANO VELEZ PALOMAR  
DIRECTOR GENERAL

CARLOS ALBERTO DERAS PEREZ  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD

HORACIO AUGUSTO SANDOVAL CANCINO  
AUDITOR INTERNO

**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023**  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$ 233,054
Gastos por Intereses	147,127
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	\$ 85,927
Estimación preventiva para riesgos crediticios	10,385
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	\$ 75,542
Comisiones y tarifas cobradas	\$ 0
Comisiones y tarifas pagadas	(34)
Resultado por intermediación	(99)
Otros ingresos (egresos) de la operación	625
Gastos de administración y promoción	(35,521)
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	\$ 40,513
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas asociadas y negocios conjuntos	0
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	\$ 40,513
Impuestos a la utilidad causados	\$ (11,448)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	3,085
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>	32,150
Operaciones discontinuadas	0
<b>RESULTADO NETO</b>	\$ 32,150

El índice de capitalización al 30 de Septiembre de 2023 es 11.61%.

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.proteccionpatrimonial.com.mx/septiembre2023.html>

CARLOS JOSE LUCIANO VELEZ PALOMAR  
DIRECTOR GENERAL

CARLOS ALBERTO DERAS PEREZ  
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD

HORACIO AUGUSTO SANDOVAL CANCINO  
AUDITOR INTERNO

**PROTECCIÓN PATRIMONIAL UNIÓN DE CRÉDITO, S.A. DE C.V.**

**INDICADORES FINANCIEROS DEL ANEXO 6 A**

*(Cifras en porcentajes)*

	<u>SEPTIEM 2023</u>	<u>JUNIO 2023</u>
<b>ÍNDICE DE MOROSIDAD</b>	6.7%	7.1%
<b>ÍNDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	79.6%	75.2%
<b>EFICIENCIA OPERATIVA</b>	3.0%	3.1%
<b>ROE</b>	20.9%	21.7%
<b>ROA</b>	2.7%	2.8%
<b>LIQUIDEZ <sup>(1)</sup></b>	N/A	N/A

(1) No aplica en virtud de que esta Unión de Crédito no cuenta con pasivos derivados de préstamos bancarios y de otros organismos